

Documento con Información Clave para la Inversión

Títulos Opcionales

De Compra en Efectivo, Europeos, con Rendimiento Limitado, con Porcentaje Retornable de Prima de Emisión, Referidos a Microsoft Corporation (MSFT *).

Estos Títulos Opcionales tienen un Porcentaje Retornable de Prima de Emisión del 95.0000%, es decir tienen una pérdida máxima del 5.0000% de la Prima Pagada.

A. Datos Generales

Emisora	BBVA México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México	
Monto Colocado	\$25,990,000.00 M.N (VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL pesos 00/100 M.N)	
Número de Títulos Opcionales	259,900.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS) Titulos Opcionales	
Volumen mínimo de los Títulos Opcionales a ejercer	Un Lote	
Tipo de Oferta	Oferta Pública Primaria	
Fecha de Oferta/ Cierre de libro/ Emisión/ Cruce/ Registro en Bolsa y Publicación del Aviso de Colocación de la Serie	14 de diciembre de 2022	
Fecha de Liquidación de la Prima de Emisión	16 de diciembre de 2022	
Plazo de Vigencia de la Serie	El plazo de vigencia de esta Serie es de 364 días	
Número de Serie	Serie 1495	
Moneda de Emisión	MXN	
Moneda de Liquidación	MXN	
Prima de Emisión	MXN 100	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	18.9000%	
Nivel de Referencia del Título Opcional	Precio de Cierre del Mercado de Origen de MSFT *x (100 / Precio de Cierre del Mercado de Origen MSFT *del día 7 de diciembre de 2022)	
Plazo de Vigencia de la Emisión	Hasta 10 años contandos a partir dek Acta de Emisión, es decir, a partir del 12 de abril de 2019 al 12 de abril de 2029	
Número de Títulos Opcionales autorizados para circular	Hasta 1,500,000,000 (mil quinientos millones) de Títulos Opcionales.	
Intermediario Colocador	Casa de Bolsa BBVA México, S.A. de C.V., Grupo Financiero BBVA México.	
Posibles Adquirentes de todas y cada una de las Series	Personas físicas o morales, nacionales y extranjeras, cuando su régimen de inversión lo prevea expresamente.	
Régimen Fiscal Aplicable a todas y cada una de las series	El Régimen Fiscal Aplicable se pueden consultar en el Aviso de Oferta Pública aplicable a la emisión.	
Lugar de Emisión	México, Ciudad de México.	
Lugar y Forma de Liquidación	Los Títulos Opcionales se liquidarán en pesos mediante transferencia electrónica a través de S.D.Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A.de C.V., ("Indeval") con domicilio ubicado en Av.Paseo de la Reforma número 255, piso 3, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 06500, o en cualquier otra dirección que Indeval dé a conocer en caso que cambie de domicilio.	
Evento Extraordinario	Serán los que se señalan en la cláusula Décima Tercera "Eventos Extraordinarios" del Prospectode Colocación.	
Efecto del Activo Subyacente sobre los Títulos Opcionales	El valor de los Títulos Opcionales se podría ver afectado por el nivel de mercado del Activo Subyacente, tasas de interés, la volatilidad implícita y el plazo o vencimiento.El movimiento de dichas variables depende de diversos factores ajenos a la Emisora.	
Representante Común	Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero	
Derecho de Ejercicio		
Fecha de Ejercicio/Liquidación	13 de diciembre de 2023	15 de diciembre de 2023
Precio de Ejercicio	MXN 100.00	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado de Origen de MSFT * evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente x(100 / Precio de Cierre del Mercado de Origen MSFT * del día 7 de diciembre de 2022)	
I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2, la Emisora pagará: ((VE – (PE x Factor 1)) x Factor 3) + (PE x Factor 4) + (PRPE x Factor 5) II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2 , la Emisora pagará: [(PE x Factor 6) + (PRPE x Factor 5)] III. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 8, la Emisora pagará: ((VE – (PE x Factor 1)) x Factor 1) + (PE x Factor 4) + (PRPE x Factor 5) IV. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 8, la Emisora pagará: [(PE x Factor 7) + (PRPE x Factor 5)] Donde: VE = Valor de Referencia de Ejercicio PE = Precio de Ejercicio PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión		
Rendimiento Máximo del Derecho	18.9000%	

Factores			
Factor 1	1.000000	Factor 5	0.000000
Factor 2	1.150000	Factor 6	1.189000
Factor 3	1.260000	Factor 7	0.950000
Factor 4	1.000000	Factor 8	0.950000

Niveles de Referencia

Nivel de Referencia del Título Opcional Inicial	MXN 100.00
Precio Inicial de MSFT *	USD 244.3700

Activo(s) Subyacentes	Clave de Pizarra	Nivel de Referencia de los Activos(s) Subyacentes(s)	Mercado de Origen
Microsoft Corporation	MSFT *	Precio de Cierre del Mercado de Origen de MSFT * x (100 / Precio de Cierre del Mercado de Origen MSFT * del día 7 de diciembre de 2022)	E.U.A.(ISIN: US5949181045) Código BBG: MSFT UW Equity

Convención de días hábiles: En caso de que alguna Fecha de Observación o Ejercicio sea día inhábil en el Mercado de Origen, la Fecha se modificará al siguiente día hábil para el Mercado de Origen.

Gráfica

Pago del Título Opcional en la Fecha de Ejercicio

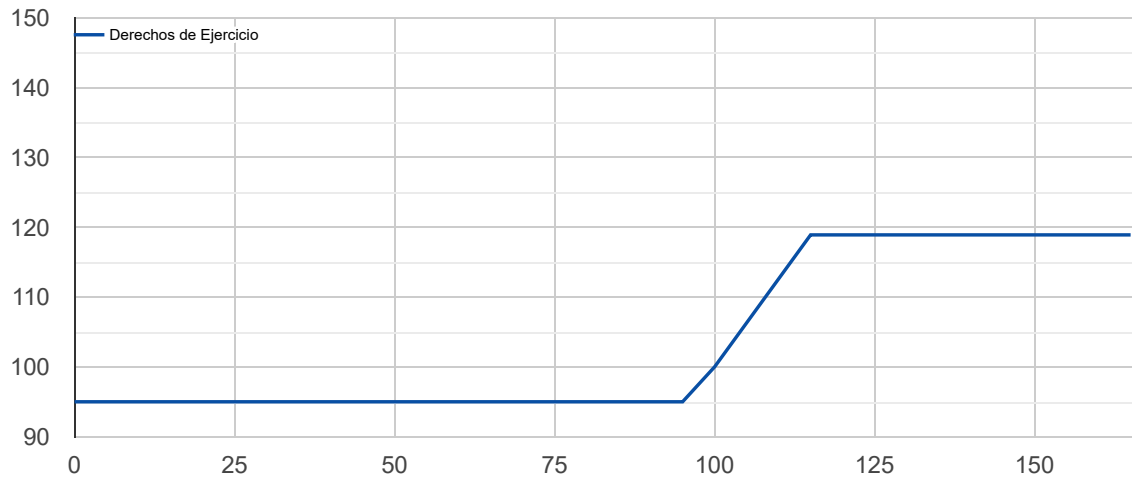


Tabla de Pago

Escenarios en la última fecha de Ejercicio			
Nivel de Referencia del Título Opcional	Rendimiento del Subyacente	Valor de Referencia de Ejercicio	Derechos de los tenedores en MXN
73.3110 USD	-70.00%	MXN 30.00	MXN 95.0000
78.1984 USD	-68.00%	MXN 32.00	MXN 95.0000
83.0858 USD	-66.00%	MXN 34.00	MXN 95.0000
87.9732 USD	-64.00%	MXN 36.00	MXN 95.0000
92.8606 USD	-62.00%	MXN 38.00	MXN 95.0000
97.7480 USD	-60.00%	MXN 40.00	MXN 95.0000
102.6354 USD	-58.00%	MXN 42.00	MXN 95.0000
107.5228 USD	-56.00%	MXN 44.00	MXN 95.0000
112.4102 USD	-54.00%	MXN 46.00	MXN 95.0000
117.2976 USD	-52.00%	MXN 48.00	MXN 95.0000
122.1850 USD	-50.00%	MXN 50.00	MXN 95.0000
127.0724 USD	-48.00%	MXN 52.00	MXN 95.0000
131.9598 USD	-46.00%	MXN 54.00	MXN 95.0000
136.8472 USD	-44.00%	MXN 56.00	MXN 95.0000
141.7346 USD	-42.00%	MXN 58.00	MXN 95.0000
146.6220 USD	-40.00%	MXN 60.00	MXN 95.0000
151.5094 USD	-38.00%	MXN 62.00	MXN 95.0000
156.3968 USD	-36.00%	MXN 64.00	MXN 95.0000
161.2842 USD	-34.00%	MXN 66.00	MXN 95.0000
166.1716 USD	-32.00%	MXN 68.00	MXN 95.0000
171.0590 USD	-30.00%	MXN 70.00	MXN 95.0000
175.9464 USD	-28.00%	MXN 72.00	MXN 95.0000
180.8338 USD	-26.00%	MXN 74.00	MXN 95.0000
185.7212 USD	-24.00%	MXN 76.00	MXN 95.0000
190.6086 USD	-22.00%	MXN 78.00	MXN 95.0000
195.4960 USD	-20.00%	MXN 80.00	MXN 95.0000
200.3834 USD	-18.00%	MXN 82.00	MXN 95.0000
205.2708 USD	-16.00%	MXN 84.00	MXN 95.0000
210.1582 USD	-14.00%	MXN 86.00	MXN 95.0000
215.0456 USD	-12.00%	MXN 88.00	MXN 95.0000
219.9330 USD	-10.00%	MXN 90.00	MXN 95.0000
224.8204 USD	-8.00%	MXN 92.00	MXN 95.0000
229.7078 USD	-6.00%	MXN 94.00	MXN 95.0000
234.5952 USD	-4.00%	MXN 96.00	MXN 96.0000
239.4826 USD	-2.00%	MXN 98.00	MXN 98.0000
244.3700 USD	0.00%	MXN 100.00	MXN 100.0000
249.2574 USD	2.00%	MXN 102.00	MXN 102.5200
254.1448 USD	4.00%	MXN 104.00	MXN 105.0400
259.0322 USD	6.00%	MXN 106.00	MXN 107.5600
263.9196 USD	8.00%	MXN 108.00	MXN 110.0800
268.8070 USD	10.00%	MXN 110.00	MXN 112.6000
273.6944 USD	12.00%	MXN 112.00	MXN 115.1200
278.5818 USD	14.00%	MXN 114.00	MXN 117.6400
283.4692 USD	16.00%	MXN 116.00	MXN 118.9000
288.3566 USD	18.00%	MXN 118.00	MXN 118.9000
293.2440 USD	20.00%	MXN 120.00	MXN 118.9000
298.1314 USD	22.00%	MXN 122.00	MXN 118.9000
303.0188 USD	24.00%	MXN 124.00	MXN 118.9000
307.9062 USD	26.00%	MXN 126.00	MXN 118.9000
312.7936 USD	28.00%	MXN 128.00	MXN 118.9000
317.6810 USD	30.00%	MXN 130.00	MXN 118.9000
322.5684 USD	32.00%	MXN 132.00	MXN 118.9000
327.4558 USD	34.00%	MXN 134.00	MXN 118.9000
332.3432 USD	36.00%	MXN 136.00	MXN 118.9000
337.2306 USD	38.00%	MXN 138.00	MXN 118.9000
342.1180 USD	40.00%	MXN 140.00	MXN 118.9000
347.0054 USD	42.00%	MXN 142.00	MXN 118.9000
351.8928 USD	44.00%	MXN 144.00	MXN 118.9000
356.7802 USD	46.00%	MXN 146.00	MXN 118.9000
361.6676 USD	48.00%	MXN 148.00	MXN 118.9000
366.5550 USD	50.00%	MXN 150.00	MXN 118.9000
371.4424 USD	52.00%	MXN 152.00	MXN 118.9000
376.3298 USD	54.00%	MXN 154.00	MXN 118.9000
381.2172 USD	56.00%	MXN 156.00	MXN 118.9000

B. Factores de Riesgo

Los Títulos Opcionales son valores que representan un derecho temporal para ejercer un derecho de compra o de venta, adquirido por los tenedores a cambio del pago de una Prima de Emisión. Dicho derecho expira al término del Plazo de Vigencia. Los Títulos Opcionales son instrumentos financieros especializados diseñados para inversionistas conocedores de dichos instrumentos, así como con los factores que determinan su precio. De hecho, el precio de los valores o instrumentos o los resultados de las inversiones pueden fluctuar en contra del interés del inversionista, pudiendo dar lugar a pérdidas.

Ni el presente Documento ni su contenido constituyen por parte de la Emisora una oferta o invitación de compra susceptible de aceptación o adhesión por parte del receptor, ni de realización o cancelación de inversiones.

Riesgo de Mercado. El movimiento del precio del subyacente, las tasas de interés, la volatilidad implícita del subyacente y el plazo a vencimiento depende de diversos factores ajenos a la Emisora de los Títulos Opcionales; **Riesgo de Liquidez.** En caso de que el tenedor del Título Opcional quisiera vender de manera anticipada tendría que realizar la operación en mercado secundario; **Riesgo de Mercado Secundario.** Los Títulos Opcionales podrán ser comprados y vendidos por su tenedor libremente en la Bolsa, y en función de las propias condiciones del mercado, pudiera haber o no otros participantes interesados en adquirir los Títulos Opcionales en mercado secundario; **Riesgo de Contraparte.** Es la exposición a pérdidas como resultado del incumplimiento o falta de capacidad crediticia de la Emisora de los Títulos Opcionales. El cumplimiento a las reglas de cobertura y liquidez por parte de la Emisora disminuye considerablemente el riesgo de contraparte.

Dado que el rendimiento de los Títulos Opcionales estará referido al comportamiento de diversos Activos Subyacentes, existe la posibilidad de que los inversionistas no recuperen el monto de la Prima de Emisión invertido.

El Representante Común cuenta con la facultad de realizar visitas o revisiones a la Emisora o a las personas que presenten servicios relacionados con los Títulos Opcionales sin estar obligado a llevar a cabo dichas visitas para verificar el cumplimiento de sus obligaciones. En caso que el Representante Común no realice dichas visitas o revisiones, los intereses de los Tenedores, en ciertas circunstancias, podrían verse afectados.

La economía mexicana podría verse afectada en su conjunto por la declaración de emergencias sanitarias por la aparición de enfermedades u otras contingencias de naturaleza sanitaria que afecten a la población en general, como en el caso del COVID - 19 a nivel mundial en el primer trimestre de 2020. La declaración de una emergencia sanitaria en México, o la adopción de medidas preventivas para evitar su propagación entre la población en general, podrían resultar en que la economía mexicana en general se vea afectada por una disminución en el consumo o en el acceso a bienes y servicios de primera necesidad o circunstancias adicionales imprevisibles. En caso de ocurrir este tipo de eventualidades, éstas podrían resultar en una afectación adversa al Emisor, sus valores o negocios.

Los factores de riesgo anteriormente descritos no son los únicos, el inversionista deberá revisar la totalidad de Factores de Riesgo que se incluyen en el Prospecto de colocación.

C. Características de la Oferta

Los recursos provenientes de la emisión se destinarán al cumplimiento de los fines propios de la Emisora. En el caso de los Títulos Opcionales con porcentaje de prima retornable, una parte de los fondos obtenidos se destinará a comprar un instrumento de renta fija el cual tiene como objetivo generar el rendimiento mínimo garantizado y otra porción de los fondos se destina a la parte opcional mediante la cobertura dinámica que se explica en la Cláusula Décima Cuarta del Acta de Emisión "Cobertura y Norma de Liquidez Agregada o, en su caso Plan de Requerimientos de Efectivo".



D. La Emisora

BBVA México, S.A. Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero BBVA México es la principal subsidiaria de Grupo Financiero BBVA México, S.A. de C.V. La duración de la Sociedad es indefinida. BBVA Es un banco multipropósito, constituido como sociedad anónima bajo las leyes mexicanas y que brinda una amplia gama de servicios bancarios, instrumentos y servicios financieros. Su modelo de negocios consiste en una distribución segmentada por tipo de cliente con una filosofía de control de riesgo y un objetivo de crecimiento y rentabilidad con eficiencia a largo plazo. Su oficina principal se encuentra ubicada en Avenida Paseo de la Reforma No. 510, Col. Juárez, C.P. 06600, México, Ciudad de México., y su número telefónico central es 555621 3434. La persona encargada de las relaciones con los inversionistas es Adabel S. Sierra Martínez y podrá ser contactada en el teléfono 555621 2718 y en el correo electrónico adabel.sierra@bbva.com.

E. Información Financiera

ESTADO DE RESULTADOS	2021	2020	2019
Total de Ingresos	176,373	181,176	201,558
Utilidad neta	60,260	36,167	49,254
UPA*	N/D	N/D	N/D
EBITDA	82,179	50,439	66,745

BALANCE GENERAL	2021	2020	2019
Disponibilidades	301,088	223,219	148,372
Activo Fijo	35,956	36,293	38,459
Otros activos	6,943	14,529	6,906
Total de activos	2,453,465	2,442,870	2,130,588
Pasivos bursátiles*	N/D	N/D	N/D
Pasivos bancarios	39,433	17,861	22,018
Otros Pasivos	498,518	680,523	531,023
Total Pasivo	2,170,797	2,200,636	1,915,722
Capital Contable	282,668	242,234	214,866

*Información no reportada por la Emisora en sus informes financieros.

La información se encuentra expresada en pesos nominales. Respecto al desempeño financiero de la Emisora, al 31 de diciembre de 2021, la cartera vigente fue de \$1, 288, 845 millones de pesos mostrando un incremento del 6.6 % con respecto al año anterior. De los rubros que la componen, se observa buen dinamismo en todos los rubros de la cartera con un saldo 9.7% superior al del año previo en la cartera hipotecaria, consumo creciendo al 7.6% anual y comercial creciendo a un ritmo de 5.0% en términos anuales

Para conocer la información financiera detallada de la Emisora, así como tener una comprensión integral de la información financiera seleccionada, le sugerimos consultar el Prospecto y los avisos informativos al Prospecto publicados respecto de la actualización de la inscripción de los Títulos Opcionales en el Registro Nacional de Valores y los Estados Financieros respectivos. La información financiera detallada del Emisor podrá ser consultada en la página web: www.bbva.mx

La información aquí presentada es pública y se encuentra en las páginas de la Bolsa de Valores y de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores. Para mayor información de las características y términos de los Títulos Opcionales, favor de consultar el título, los avisos informativos, el acta de emisión, así como el prospecto de colocación en las páginas web: www.bmv.com.mx, www.biva.mx, www.gob.mx / cnbv y www.bbva.mx

Datos de Contacto

Información de contacto

Distribución y Ventas	Teléfono	Email
Natalia Domínguez	55 5621 9118	natalia.dominguez@bbva.com
Gabriela Martínez	55 5621 9604	gabrielaanael.martinez@bbva.com
Jorge Pacheco Alvarado	55 5621 9914	jorgealberto.pacheco@bbva.com
Manuel Peña Meade	55 5621 9187	manuelalejandro.pena@bbva.com